

ПАВ3А

VILLAGE & SPA

2024

**RIBAS
HOTELS**
Group

E3
EFFECTBUD
KARPATY

P. David

ДЕ КОЖЕН МОМЕНТ
ЦЕ ВІДПОЧИНОК!

ПАВЗА - ЦЕ:

Котеджне містечко з прибутковою
нерухомістю біля річки в отченні гір

Не просто будинки, а своє подвір'я у
кожного.

Можливість повернутися у дитин-
ство та порубати дрова, зібрати яблу-
ка, сходити на поле та залізти на го-
рище де сушаться гриби та квіти.

Коли немає стресу і дедлайнів, про-
блем та складнощів. Коли приїхав до
бабусі на дачу. Коли найсмачніші за-
крутки та свіжі овочі.

Коли можеш зробити ПАВЗУ.

**RIBAS
HOTELS**
Group

E3
EFFECTBUD
KARPATY

ПАВЗА
VILLAGE & SPA 2024

ЗУПИНКА. ВІДПОЧИНОК. СЕЛЮ.

ми віримо, що кращий відпочинок - це той,
що нагадує про дитинство та смак справжньої
свободи!

ПРОЕКТ У ЦИФРАХ

Від 2 500 \$
вартість м²

до 16 %
дохідність



11 000 \$
середній річний прибуток



Від 30 %
капіталізація



СТРАТЕГІЧНЕ

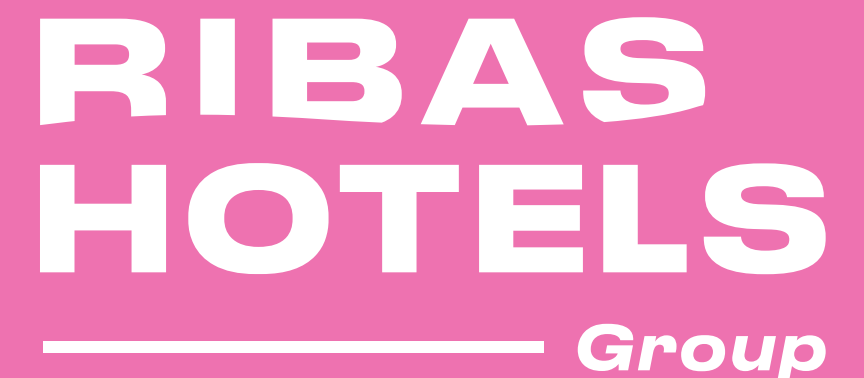
Будує:



- фінансування проекту із залученням професійних партнерів
- використання екологічних матеріалів
- реалізація проектів згідно будівельних стандартів
- використанні сучасних технологій
- підтримка та розвиток інклюзивності та екологічності
- реалізація проекту до готовності та чіткє дотримання строків

ПАРТНЕРСТВО

Керуююча компанія:



- аналіз ринку та локації готелю
- розробка креативної та архітектурної концепції проекту
- розробка дизайну, комплектації та інфраструктури
- операційне керування готелем
- прозора співпраця з Власником та своєчасна звітність
- комунікація із власниками через чат-бот та застосунок

СТРАТЕГІЧНЕ

Засновник:

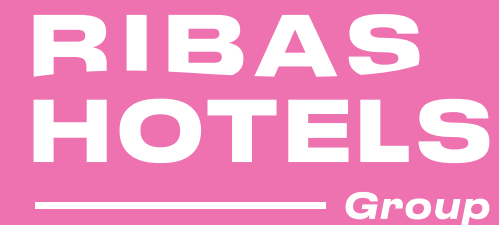
Степан Лаврів



ПАРТНЕРСТВО

Засновник:

Артур Лупашко





ПАВЗА

VILLAGE & SPA

2024



Річка, Гори, Ресторан, Басейн, Баня, Спа,
Колиба, Мангали, Подвір'я, Дрова, Тераса,
Колода, Фрукти, Природа, Птахи, Повітря,
Друзі, Відпочинок, Ностальгія, Павза

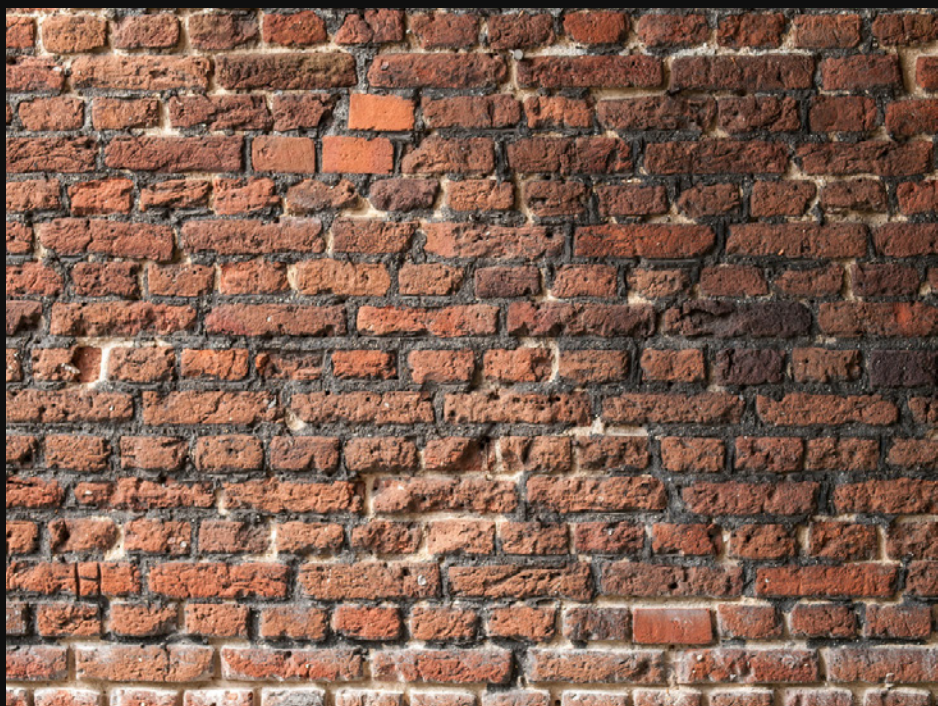


ПАВЗА

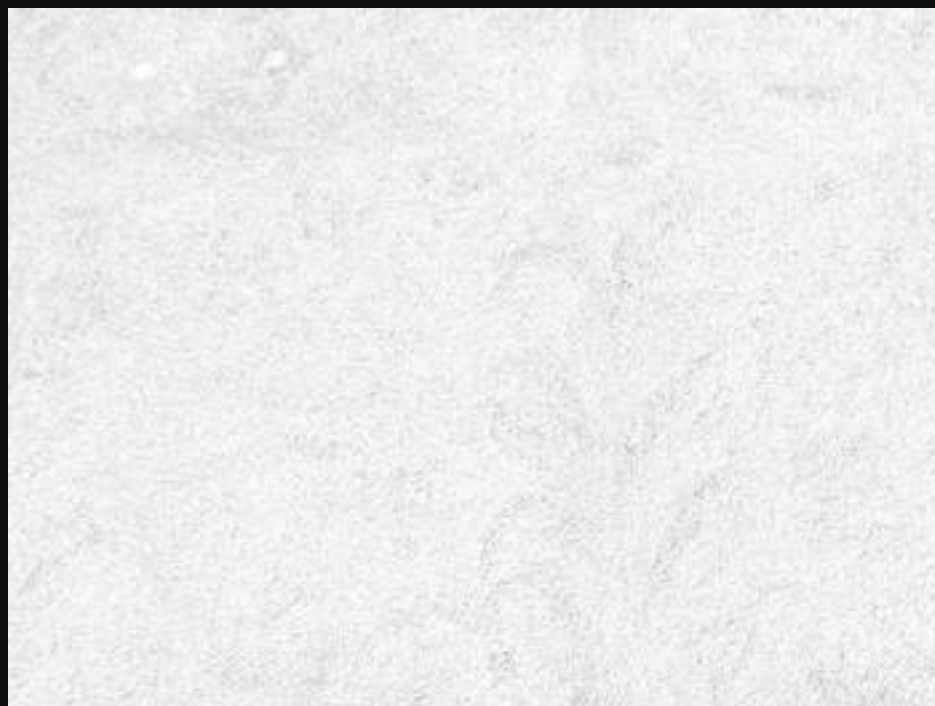
VILLAGE & SPA

2024

БІЛЯ РІЧКИ, МІЖ ГОРАМИ



Цегла



Мазанка



Дерево



Сад



Відпочинок



Дитинство



Однокімнатний будинок з терасою 40,8 м²

Комплектація:

- Кухня
- Плита
- Холодильник
- Кондиціонер
- Камін
- Душ/Ванна
- Шафа
- Диван





П А В З А

VILLAGE & SPA

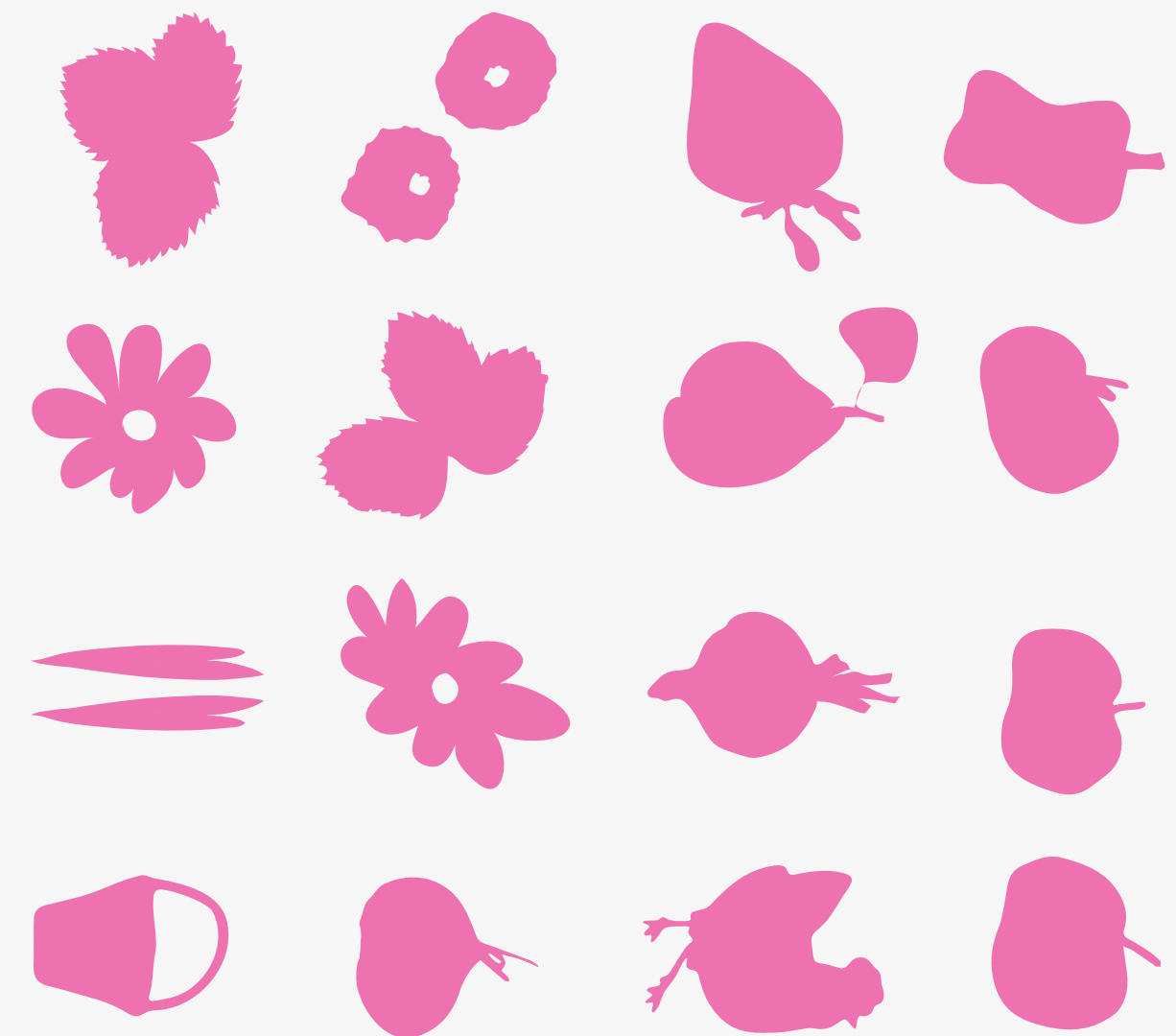
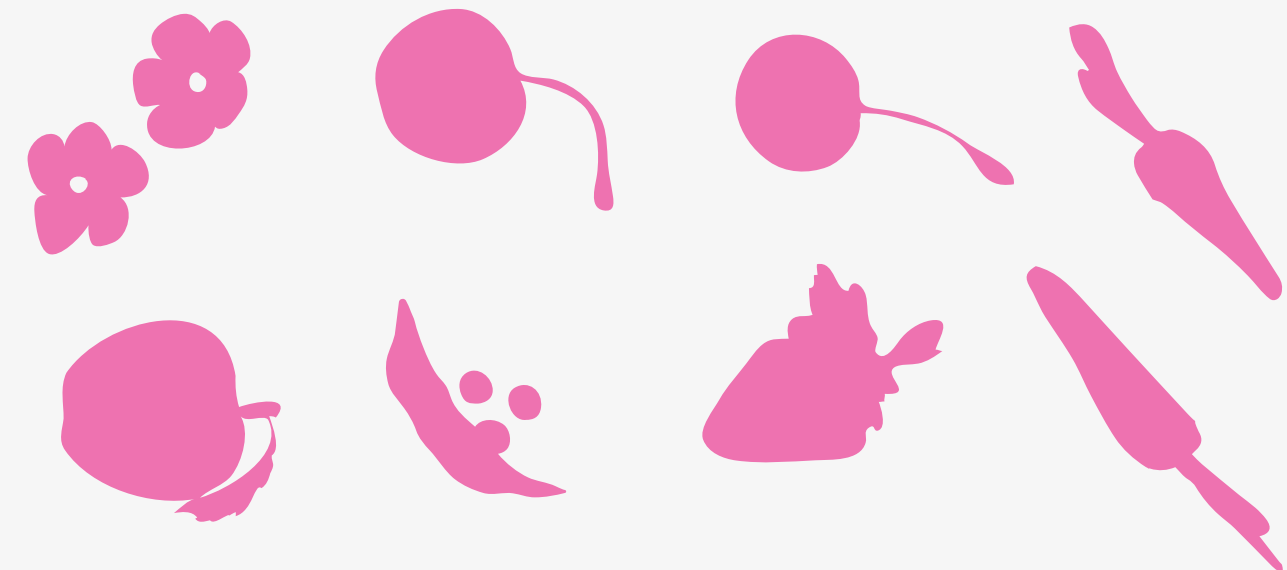
2024

ЗУПИНКА. ВІДПОЧИНОК. СЕЛЮ.

ми віримо, що кращий відпочинок - це той,
що нагадує про дитинство та смак справжньої
свободи!



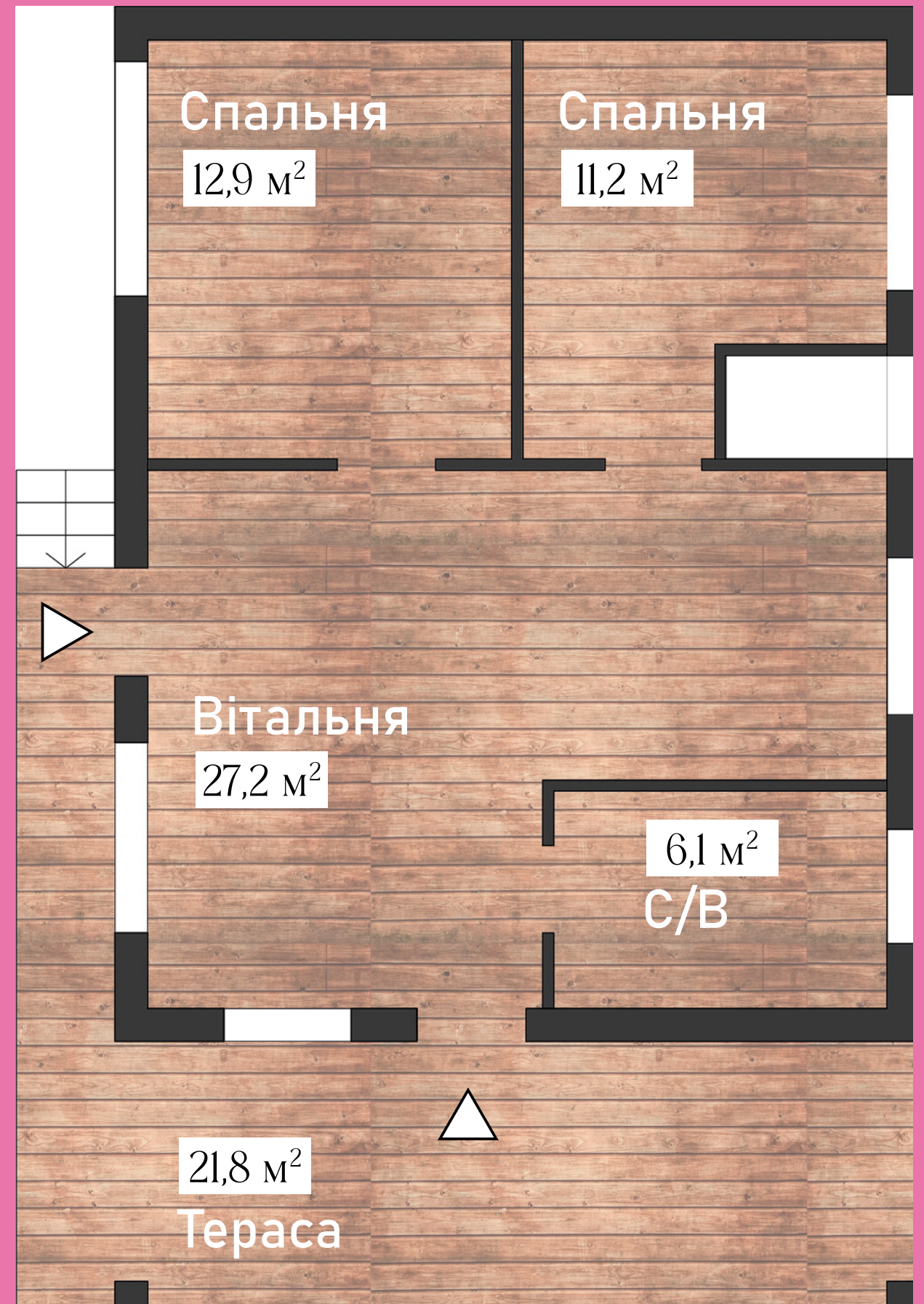
Двокімнатний
будинок з терасою 64,7 м²



Двокімнатний будинок з терасою 64,7 м²

Комплектація:

- Кухня
- Плита
- Холодильник
- Кондиціонер
- Камін
- Душ/Ванна
- Шафа
- Диван





П А В З А

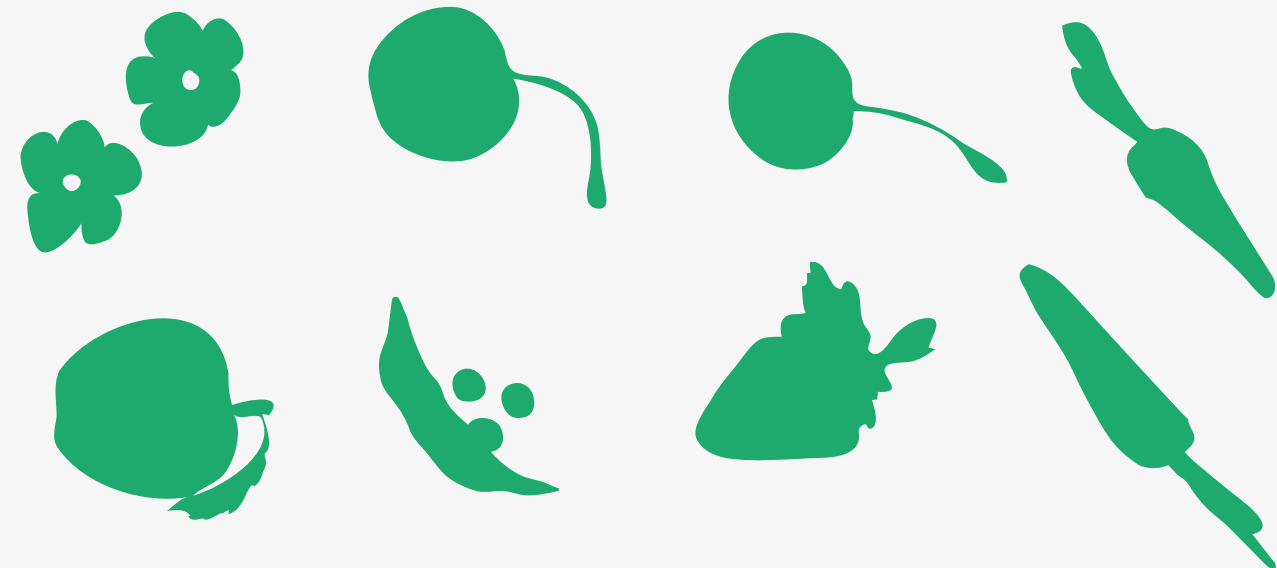
VILLAGE & SPA

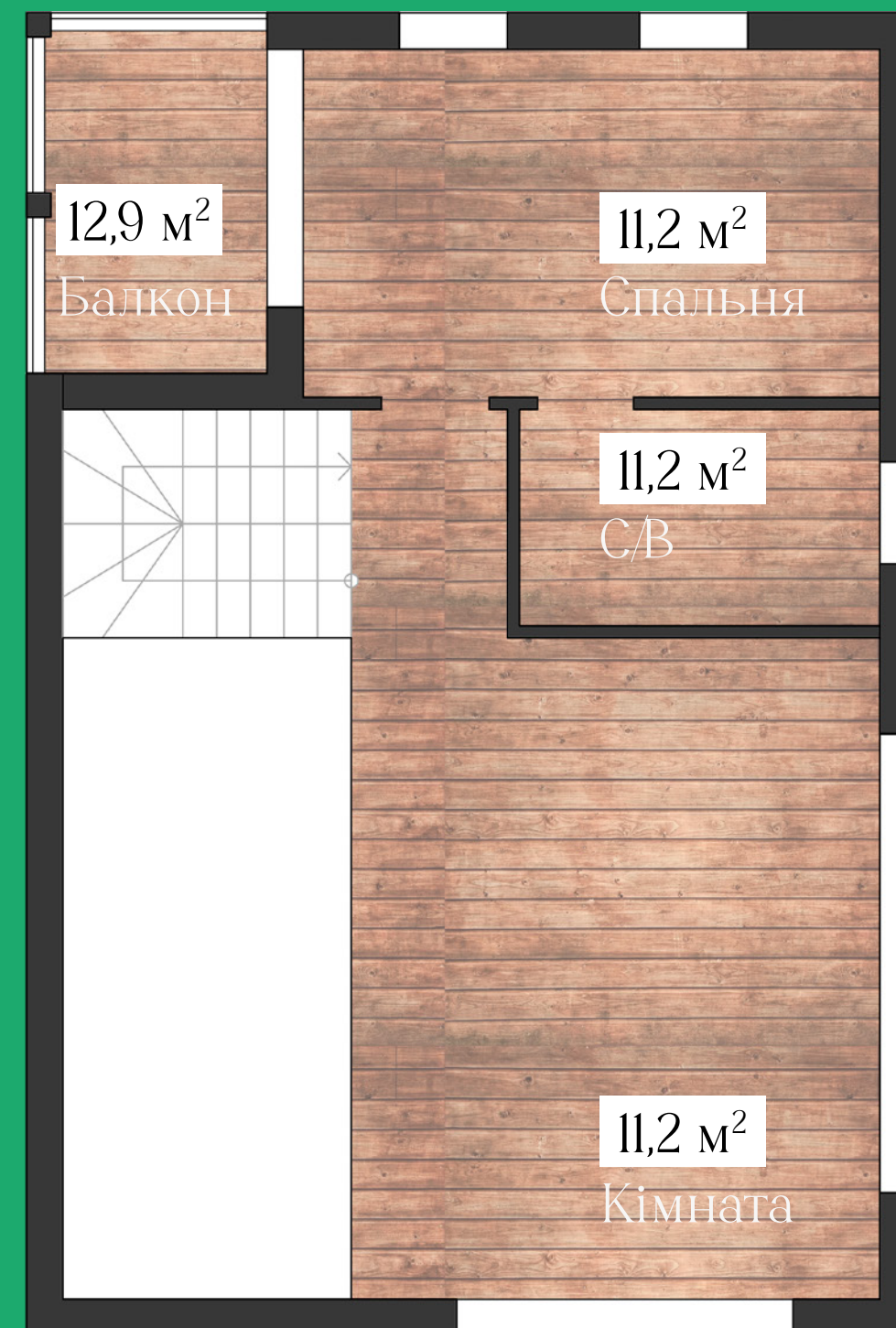
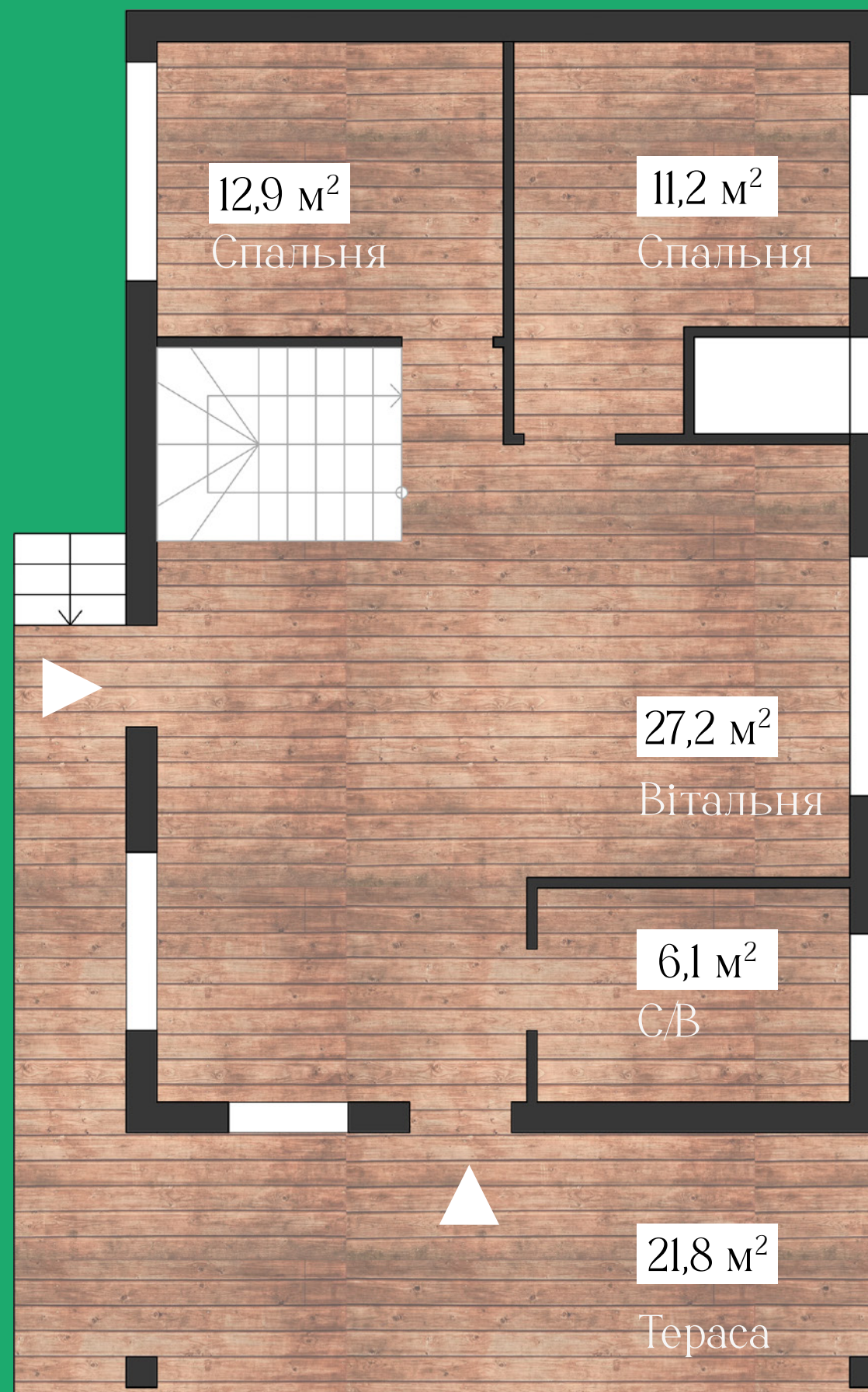
2024

ДЕ КОЖЕН МОМЕНТ
ЦЕ ВІДПОЧИНОК!



Трьохкімнатний
будинок з терасою 118,7 м²





Трьохкімнатний
будинок з терасою 118,7 м²

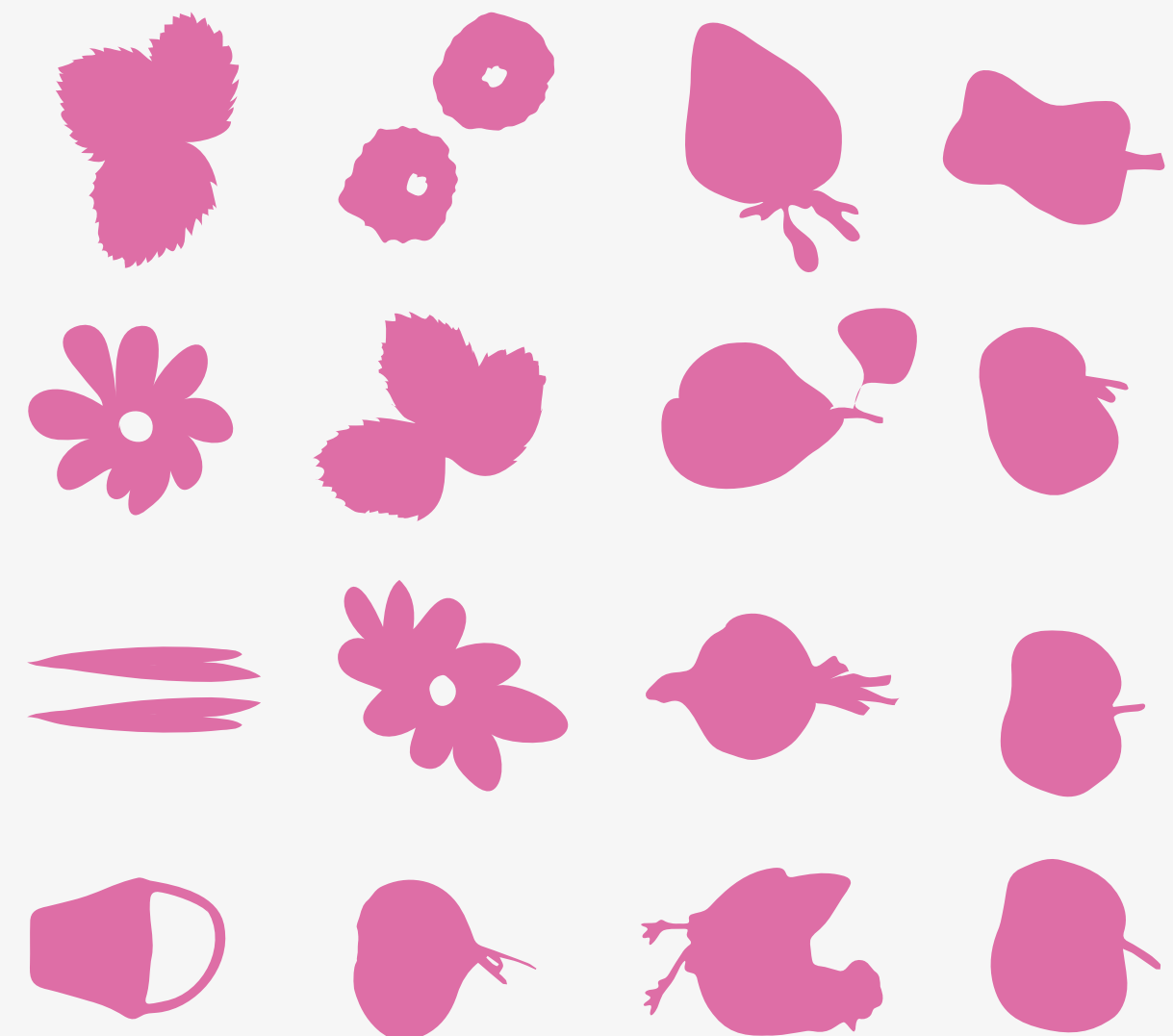
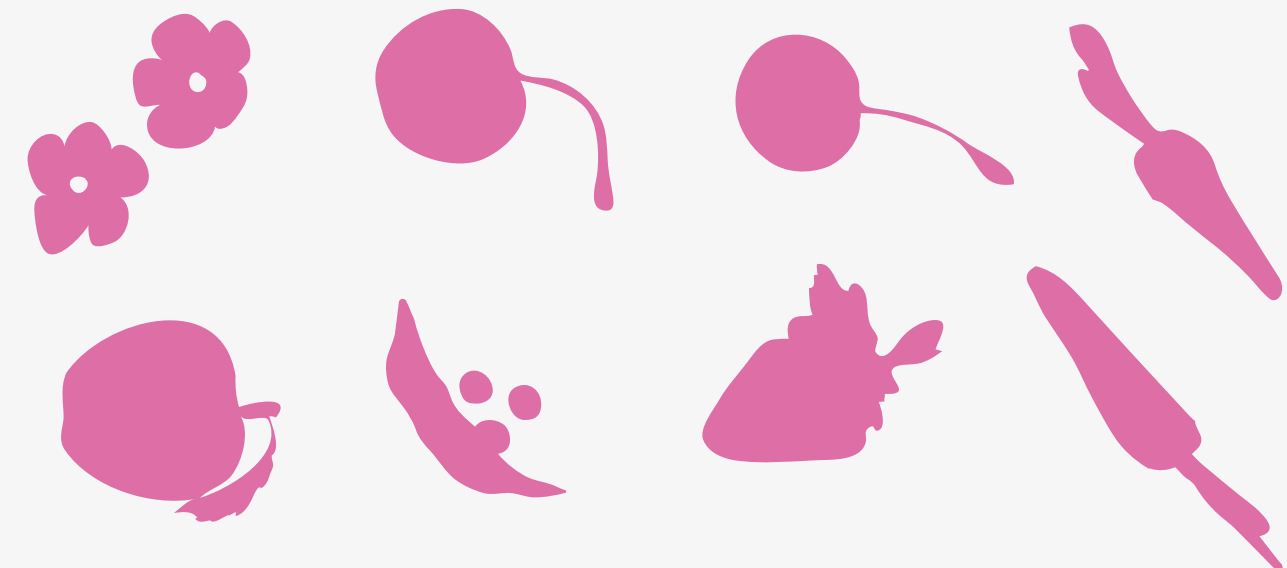


ПАВЗА

ЗУПИНКА. ВІДПОЧИНОК. СЕЛО.

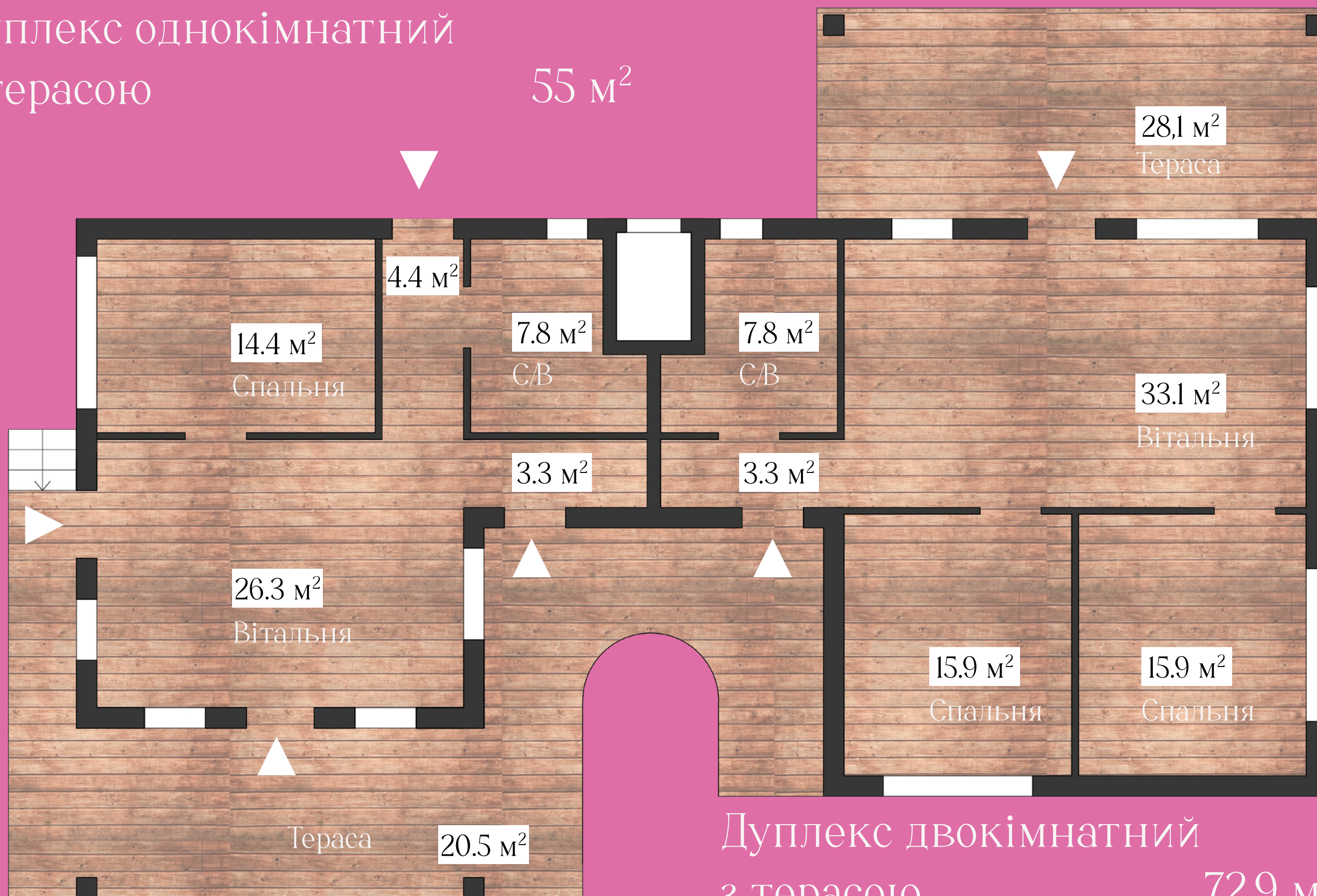


Сблокований будинок двосторонній



Дуплекс однокімнатний
з терасою

55 м²



28,1 м²
Тераса

33.1 м²
Вітальня

15.9 м²
Спальня

15.9 м²
Спальня

Дуплекс двокімнатний
з терасою

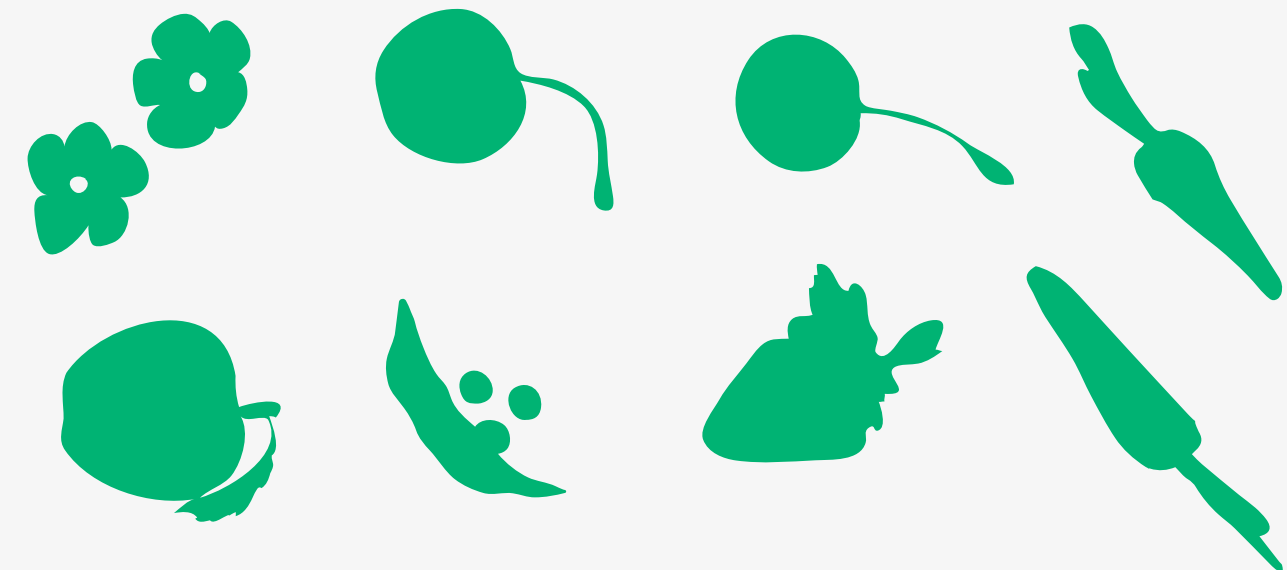
72,9 м²







Сблокований будинок
односторонній



Дуплекс однокімнатний
з терасою

55 м²



Дуплекс двокімнатний
з терасою

71 м²

